

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества  
по ул. Уфимская, 104 за 2017 год**

Начислено 604974,34

Оплачено 530082,88

| №№<br>п/п | Наименование работ                                   | един.<br>изм. | цена за<br>единицу | За год |          |
|-----------|------------------------------------------------------|---------------|--------------------|--------|----------|
|           |                                                      |               |                    | к-во   | сумма    |
| 1         | Смена вентилей до 32 мм                              | шт            | 349,91             | 2      | 699,82   |
| 2         | Смена вентилей до 20 мм                              | шт            | 275,69             | 8      | 2205,52  |
| 3         | Смена сгонов до 32 мм                                | шт            | 194,61             | 2      | 389,22   |
| 4         | Смена сгонов до 20 мм                                | шт            | 152,78             | 67     | 10236,26 |
| 5         | Смена канализационных труб 100 мм                    | м             | 702,40             | 6      | 4214,40  |
| 6         | Смена канализационных труб 50 мм                     | м             | 529,71             | 3      | 1589,13  |
| 7         | Смена стальных труб ХВС,ГВС 20 мм                    | м             | 431,98             | 14     | 6047,72  |
| 8         | Смена стальных труб 50 мм                            | м             | 760,25             | 1      | 760,25   |
| 9         | Демонтаж радиаторов                                  | шт            | 231,58             | 3      | 694,74   |
| 10        | Установка радиатора заказчика                        | квт           | 235,16             | 3,9    | 917,12   |
| 11        | Перегруппировка радиатора                            | сек           | 652,24             | 3      | 1956,72  |
| 12        | Ремонт кровли отд. местами в 1 слой                  | м2            | 474,5              | 13     | 6168,50  |
| 13        | Ремонт кровли отд. местами в 2 слоя                  | м2            | 670,07             | 4,5    | 3015,32  |
| 14        | Осмолка швов                                         | м2            | 651,34             | 3      | 1954,02  |
| 15        | Смена эл. лампочки                                   | шт            | 58,60              | 5      | 293,00   |
| 16        | Смена эл. выключателя                                | шт            | 141,75             | 1      | 141,75   |
| 17        | Демонтаж электропроводки                             | м             | 8,28               | 1      | 8,28     |
| 18        | Монтаж электропроводки                               | м             | 69,46              | 1      | 69,46    |
| 19        | Ремонт эл. щитка со сменой автомата                  | шт            | 1489,09            | 1      | 1489,09  |
| 20        | Заделка отверстий в перекрытии с установкой опалубки | м3            | 9120,81            | 0,1    | 912,08   |
| 21        | Смена манжета                                        | шт            | 337,18             | 3      | 1011,54  |
| 22        | Смена манжета без материала                          | шт            | 248,08             | 1      | 248,08   |
| 23        | Смена крестовины                                     | шт            | 409,05             | 1      | 409,05   |
| 24        | Покраска труб в подвале                              | м2            | 212,18             | 5      | 1060,90  |
| 25        | Ремонт цементных полов отдельными местами            | м2            | 417,61             | 5      | 2088,05  |
| 26        | Профосмотр сантехоборудования в подвалах             | 1000м2        | 1226,05            | 0,663  | 812,87   |
| 27        | Профосмотр элеваторного узла                         | 1 узел        | 408,68             | 2      | 817,36   |
| 28        | Профосмотр мусоропроводов                            | м/п           | 148,49             | 40     | 5939,60  |
| 29        | Профосмотр электрооборудования в подвале             | 1000м2        | 1226,05            | 0,804  | 985,74   |
| 30        | Профосмотр электрооборудования на л/клетке           | 100 л.к       | 2588,32            | 0,36   | 931,80   |
| 31        | Профосмотр в квартирах                               | 100кв.        | 16483,50           | 0,36   | 5934,06  |
| 32        | Профосмотр ВРУ                                       | 1 ввод        | 681,14             | 2      | 1362,28  |
| 33        | Профосмотр кровли                                    | 1000м2        | 953,59             | 0,804  | 766,69   |
| 34        | Осмотр оборудования по заявке                        | шт            | 163,47             | 17     | 2778,99  |
| 35        | Осмотр эл. щитка                                     | шт            | 307,92             | 1      | 307,92   |
| 36        | Осмотр эл. счетчика в квартире                       | шт            | 307,92             | 1      | 307,92   |
| 37        | Снятие квартирных показаний эл. счетчиков и ОДПУ     | час           | 307,92             | 12     | 3695,04  |
| 38        | Снятие показаний домовых водосчетчиков( дом)         | шт            | 307,92             | 12     | 3695,04  |
| 40        | Ремонт вентилей                                      | шт            | 118,59             | 1      | 118,59   |
| 41        | Ремонт выключателей                                  | шт            | 204,34             | 1      | 204,34   |
| 42        | Регулировка смывного бачка                           | шт            | 89,28              | 1      | 89,28    |
| 43        | Разборка, прочистка смывного бачка                   | шт            | 411,41             | 6      | 2468,46  |
| 44        | Ремонт водопроводных кранов                          | шт            | 185,27             | 1      | 185,27   |
| 45        | Смена проушин                                        | шт            | 286,08             | 2      | 572,16   |
| 46        | Монтаж проушин б/у                                   | шт            | 273,69             | 1      | 273,69   |
| 47        | Ремонт патронов                                      | шт            | 204,34             | 3      | 613,02   |
| 48        | Опломбировка водосчетчика                            | шт            | 156,85             | 13     | 2039,05  |
| 49        | Смена вентилей заказчика со сваркой                  | шт            | 435,95             | 7      | 3051,65  |
| 50        | Монтаж выключателя б/у                               | шт            | 163,55             | 1      | 163,55   |
| 51        | Регулировка приборов центрального отопления          | шт            | 261,56             | 9      | 2354,04  |
| 52        | Вывертывание и ввертывание радиаторных пробок        | шт            | 196,36             | 23     | 4516,28  |
| 53        | Прочистка фильтра х/г и центрального отопления       | шт            | 272,45             | 2      | 544,90   |
| 54        | Ремонт проводки ( обрыв)                             | м             | 953,59             | 2      | 1907,18  |
| 55        | Прочистка мусоропровода                              | м/п           | 125,43             | 5      | 627,15   |
| 56        | Демонтаж обрамления в лифте                          | шт            | 136,23             | 1      | 136,23   |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |        |      |           |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|------|-----------|
| 57 | Прочистка канализации в техподполье                                                                                                                                                                                                                                                                                               | м     | 89,16  | 10   | 891,60    |
| 58 | Прочистка дворовой канализации                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | м     | 295,61 | 2    | 591,22    |
| 59 | Опрессовка системы центрального отопления                                                                                                                                                                                                                                                                                         | м     | 19,91  | 918  | 18277,38  |
| 60 | Промывка труб центрального отопления                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 100пр | 482,24 | 9,18 | 4426,96   |
| 61 | Смена тройника                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | шт    | 360,94 | 2    | 721,88    |
| 62 | Смена стальных заглушек в подвале                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | шт    | 249,16 | 5    | 1245,80   |
| 63 | Зачеканка раструбов                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | шт    | 317,15 | 1    | 317,15    |
| 64 | Спиловка пеньков                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | шт    | 544,91 | 2    | 1089,82   |
| 65 | Ремонт металлических ограждений л/клеток                                                                                                                                                                                                                                                                                          | м2    | 686,83 | 1    | 686,83    |
| 66 | Изготовление и монтаж люка металлического на чердак                                                                                                                                                                                                                                                                               | руб   |        |      | 10000,00  |
| 67 | Техническое обслуживание ТО ВДГО по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                      | руб   |        |      | 2407,54   |
| 68 | Комплексное обслуживание лифтов                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | руб   |        |      | 95689,34  |
| 69 | Техническое освидетельствование лифтов                                                                                                                                                                                                                                                                                            | руб   |        |      | 2394,29   |
| 70 | Оценка соответствия лифта требованиям ТР ТС "Безопасность лифтов"                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |        |      | 4190,00   |
| 71 | Освещение лифтов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | руб   |        |      | 8658,75   |
| 72 | Содержание мусоропровода                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | руб   |        |      | 57368,26  |
| 73 | Аварийное обслуживание                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | руб   |        |      | 12244,61  |
| 74 | Вывоз мусора                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | руб   |        |      | 29931,26  |
| 75 | Дератизация и дезинсекция                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | руб   |        |      | 3174,53   |
| 76 | Сервисное обслуживание приборов учета т/энергии                                                                                                                                                                                                                                                                                   | руб   |        |      | 4308,29   |
| 77 | ВДПО                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | руб   |        |      | 2947,78   |
| 78 | Электроэнергия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | руб   |        |      | 18893,56  |
| 79 | Содержание придомовой территории (уборка под-<br>вального пом-я, очистка урн от мусора, уборка придо-<br>мовой территории в зимний период от снега и наледи,<br>посыпка песком, уборка территории в летний период,<br>подрезка деревьев, вывоз к/габаритного мусора,<br>механизированная очистка внутриквартальных дорог, и т.д.) | руб   |        |      | 144329,44 |
| 80 | Расходы по управлению жилищным фондом (оплата труда,<br>налоги, канцтовары, охрана труда, услуги связи и т.д.)                                                                                                                                                                                                                    | руб   |        |      | 115834,75 |
|    | Всего                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |        |      | 637401,21 |
|    | План                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |        |      | 604974,34 |

Экономист



Тавлиярова Л.С.